

Association des Résidents
du Parc de Jade
d'ERMONT (95)

Monsieur le Président
du Conseil Syndical du Parc de Jade
71 rue de la petite bapaume
Bâtiment A, Appartement 2203
95120 ERMONT

Courrier recommandé
avec accusé de réception

ERMONT,
le 13 Septembre 2017

Monsieur le Président du Conseil Syndical du Parc de Jade,

J'ai l'honneur de vous faire part de la création de l'Association des Résidents du Parc de Jade d'Ermont (95).

Cette association a pour but :

- De venir en soutien au Conseil Syndical dans la gestion courante de la résidence du Parc de Jade, dont les missions sont d'ordre consultatives, d'assistance, et de contrôle du syndic ;
- D'offrir à tout résident, qu'il soit copropriétaire, locataire, ou habitant de la résidence à quelque titre que ce soit (concubin, conjoint pacsé, petit(e) ami(e), enfant), la possibilité d'accéder aux informations sur ses droits et ses devoirs, édictés par le règlement de copropriété rédigé par le promoteur immobilier à l'origine de la résidence, ou par les décisions de l'Assemblée Générale des copropriétaires, ainsi que sur quelque événement que ce soit intervenant au sein de la résidence du Parc de Jade ;
- De fédérer les résidents autour de projets divers et variés, notamment des projets conviviaux, à l'initiative de chacun, et qui pourront être portés à l'ordre du jour de l'Assemblée Générale des copropriétaires, s'ils rassemblent la majorité des voix lors du vote de l'Assemblée Générale de l'association.

A cet effet, j'ai mis en place un site internet dédié, à l'adresse www.arpje95.fr.

Ce site internet regroupe toutes les informations, tant règlementaires que pratiques, concernant la résidence du Parc de Jade.

Ce site internet permet aussi un suivi des incidents sur les infrastructures de la résidence, sous forme de forums de discussion avec une visualisation des évolutions sous forme de frise temporelle, permettant ainsi une lecture simple claire et rapide.

Certaines de ses fonctions sont limitées aux seuls membres de l'Association des Résidents du Parc de Jade, et l'adhésion peut se faire en ligne sur le site internet.

Les deux premiers mois d'adhésion sont gratuits, afin de permettre au résidents de se familiariser avec le site internet, et une montée en charge progressive de celui-ci.

Association des Résidents
du Parc de Jade
d'ERMONT (95)

N'étant pas membre du Conseil Syndical, mais désireux de m'impliquer dans la vie de notre résidence pour le bien-être de tous, je suis néanmoins en charge de la pose des bâches de protection des ascenseurs, et ai mis à disposition une ligne de téléphone mobile personnelle dédiée à cet usage.

Vous recevez vous même des demandes via la boîte mail du Conseil Syndical.

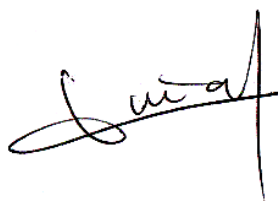
Mon ami Philippe GAZEAU quand à lui, faisant parti du Conseil Syndical, à en charge le prêt du taille haies.

Je sollicite de votre par le transfert de ces services à l'Association des Résidents du Parc de Jade d'Ermont (95).

Ainsi allégé des charges annexes, le Conseil Syndical en sera plus libre pour se concentrer sur les dossiers importants de la résidence.

Souhaitant une collaboration fructueuse pour le bien de tous les résidents du Parc de Jade,

Je vous prie d'agréer, Monsieur le Président du Conseil Syndical du Parc de Jade, mes respectueuses salutations.



Samuel VINCENT,
Président de l'ARPJE95